

<b>BILANCIO PREVENTIVO ANNO 2024/2025</b>		
<b>SPESE DI 1° CATEGORIA (PROPRIETA')</b>		
1	tasse e oneri comunali	20.000,00 €
2	polizza assicurazione fabbricati	1.500,00 €
3	oneri bancari	2.000,00 €
<b>totale 1° categoria</b>		<b>23.500,00 €</b>
<b>SPESE DI 2° CATEGORIA (FUNZIONAMENTO)</b>		
<b>PERSONALE</b>		
4	Amministratore	50.000,00 €
5	impiegati ricevimento	25.000,00 €
6	governanti	20.000,00 €
7	giardiniere	5.000,00 €
8	manutentori	40.000,00 €
tot		<b>140.000,00 €</b>
<b>MATERIALI DI CONSUMO</b>		
9	materiali per giardinaggio e pulizie esterne	3.000,00 €
10	materiale ufficio e raccomandate	10.000,00 €
11	materiale manutenzione essenziale	20.000,00 €
12	materiale per rimpiazzi appartamenti	5.000,00 €
13	materiali per manutenzione piscina	3.000,00 €
tot		<b>41.000,00 €</b>
<b>PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>		
14	Consulente del lavoro	3.000,00 €
15	Avvocato	5.000,00 €
16	Commercialista	4.000,00 €
17	Ditta pulizie apertura e chiusura	8.000,00 €
tot		<b>20.000,00 €</b>
<b>CANONI E SPESE APERTURA/CHIUSURA</b>		
17	Siae e Canone Rai	6.000,00 €
18	Canone Telefonico	2.400,00 €
19	canone wi-fi	8.400,00 €
20	Canone Energia Elettrica	10.000,00 €
21	polizza assicurazione RC	3.000,00 €
22	Canone Acqua Comunale	10.000,00 €
tot		<b>39.800,00 €</b>
<b>LAVORI STRUTTURALI</b>		
23	ristrutturazione interna	300.000,00 €
tot		<b>300.000,00 €</b>
<b>totale 2° categoria</b>		<b>564.300,00 €</b>
<b>avanzo di gestione precedente</b>		<b>- 79.393,52 €</b>
<b>TOTALE PREVENTIVO</b>		<b>508.406,48 €</b>